

Poznań, 22.01.2020 r.

REFERENCJE

Firma KKBud Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu 61-255, ul. Św. Michała 43, na podstawie zlecenia od ELMEX LOGISTICS GROUP Sp. z o.o. z siedzibą w Jasinie 62-020, ul. Poznańska 115, przeprowadziła w listopadzie 2019 r. 5-letni przegląd ogólnobudowlany stanu technicznego obiektu biurowego Elmex Logistics Group w Jasinie.

Do zadań wykonanych przez firmę KKBud należały:

1. Szczegółowe przejrzanie dotychczasowej dokumentacji technicznej obiektu Elmex w Jasinie wraz z protokołami z poprzednich kontroli.
2. Przeprowadzenie kontroli okresowej obiektu półrocznej zgodnie z art. 62 Prawa Budowlanego tj.: sprawdzenie stanu technicznego elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu, instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska, a także instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) w terminie uzgodnionym ze Zleceniodawcą, ale nie później niż zakłada Prawo.
3. Badanie instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów.
4. Sporządzenie odpowiedniego protokołu z przeprowadzonej kontroli. Protokół z wykonanego przeglądu technicznego zawiera odpowiednie zalecenia pokontrolne. Wskazuje niezbędne zabezpieczenia i prace budowlano-remontowe konieczne do wykonania w celu prawidłowego i bezpiecznego użytkowania hali.
5. Przygotowanie protokołu z kontroli elektrycznej zawierającego niezbędne ustalenia, zalecenia wraz z kompletnymi wynikami z przeprowadzonych pomiarów.
6. Pomiary elektryczne, które były wykonywane w obszarze: części wspólnych galerii, pasaże, korytarze, klatki schodowe, parkingi, pomieszczenia techniczne, elewacja, dach, teren zewnętrzny należący do galerii.
7. Pomiary elektryczne obejmujące:
 - a. Pomiary rezystancji
 - b. Pomiary impedancji pętli zwarcia
 - c. Pomiary zabezpieczeń różnicowoprądowych
 - d. Pomiary rezystancji uziemienia i badanie instalacji piorunochronnej
 - e. Sprawdzenie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków od porażeń (rozdzielnie, transformatory, osprzęt zainstalowany na obiekcie)
8. Poinformowanie odpowiednich organów nadzoru budowlanego o przeprowadzonych przeglądach wraz z kopią tej informacji do Zamawiającego.

Firma wykonała swoje zadania zgodnie w sposób solidny i kompleksowy, dlatego też polecamy Kkbud Sp. z o.o. jako dobrego i doświadczonego partnera w realizacji tego typu zadań.