

REFERENCJE

Niniejszym potwierdzamy, iż spółka KKBud realizowała na zlecenie E-Logis Sp. z o.o. usługę Inwestora Zastępczego dla projektu inwestycyjnego: „budowa stacji tankowania ciekłym gazem LNG w Rzepinie w województwie lubuskim.”

Charakterystyka inwestycji:

1. Powierzchnia terenu inwestycji: 2 850 m².
2. Powierzchnia utwardzona: 2 200 m².
3. Obiekty: stacja tankowania pojazdów oraz kontener biurowo- socjalno- techniczny.
4. Technologia: zastosowanie ekologicznego paliwa – gazu ciekłego LNG, dostawa zbiornika i technologii tankowania ciekłym gazem LNG.
5. Infrastruktura towarzysząca: drogi i chodniki, zagospodarowanie terenów zielonych, zjazdy na ul. Akacjową, odboje i bariery ochronne.
6. Instalacje i przyłącza: instalacje sanitarne i elektryczne w tym oświetlenie, doprowadzenie zasilania do dystrybutorów i kontenera, instalacje kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz doprowadzenie wody do kontenera biurowego, przyłącza kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz wodociągowe.

KKBud przejął następujące obowiązki:

Faza I - przygotowanie inwestycji i etap projektowy

- a) Opracowanie planu działań związanych z realizacją inwestycji łącznie z opracowaniem harmonogramu realizacji inwestycji.
- b) Opracowanie Planu Zagospodarowania Terenu dla sieci sanitarnych i elektrycznych.
- c) Opracowanie projektów technicznych branży sanitarnej i elektrycznej.
- d) Koordynacja projektów technologii paliwowej.
- e) Monitoring prac projektowych i postępowań administracyjnych aż do momentu uzyskania decyzji „pozwolenie na budowę”.
- f) Przygotowanie draftu umowy na realizację robót jako załącznika do procedury przetargowej.
- g) Procedura przetargowa na wybór wykonawcy robót zakończone rekomendacją wyboru.

Faza II – budowa i odbiory

- a) Wprowadzenie podstawowych dokumentów obowiązujących w trakcie realizacji budowy jak np.: Karta materiałowa, Karta zmiany materiału, Protokół odbioru robót zanikających, Protokół szczelności, etc.
- b) Wykonywanie w sposób całkowicie wyczerpujący zapisów art. 25 i 26 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 07 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami a także wykonywanie czynności opisanych w sposób szczegółowy niżej.

- c) Nadzór techniczny wykonywanych robót w tym projektu organizacji robót.
- d) Kontrola przestrzegania przepisów BHP i PPOŻ na budowie oraz egzekwowanie ich stosowania.
- e) Kontrola przestrzegania przepisów ochrony środowiska ze szczególnym uwzględnieniem gospodarki odpadami (wywóz ziemi i gruzu).
- f) Kontrola terminowości wykonania – zgodnie z obowiązującym harmonogramem, ilości i jakości robót na budowie – odbiory techniczne robót: zanikających, ulegających zakryciu i zakończonych elementów robót (odbiory międzyoperacyjne – odbiory jakościowe) oraz bieżące sporządzanie i gromadzenie niezbędnych protokołów.
- g) Kontrola faktycznie wykonanych robót a także kontrolowanie rozliczeń budowy.
- h) Opracowanie opinii dotyczących ewentualnych wad przedmiotu umowy uznanych za niemożliwe do usunięcia oraz wnioskowanie o obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy Robót z określeniem utraty wartości robót i kwot obniżonego wynagrodzenia za te roboty.
- i) Udział w testach, próbach, rozruchach urządzeń technicznych i instalacji oraz kontrola sporządzanych w ich trakcie protokołów.
- j) Monitorowanie i udział w komisjach odbiorowych gestorów mediów i zarządu dróg i ulic, gromadzenie dokumentacji odbiorowej.
- k) Uzyskiwanie pozwolenia na użytkowanie po pozytywnych inspekcjach PSP, PIS i PINB.
- l) Organizacja i przeprowadzenie końcowego odbioru Inwestycji.

Powyższe prace Zespół Konsultantów KKBud wykonał zgodnie z wytycznymi Inwestora a współpraca przebiegała bez żadnych zastrzeżeń.

PREZES ZARZĄDU

Krzysztof Potok



E-LOGIS SP. Z O.O. SP. K.
JASIN, UL. POZNAŃSKA 115, 62-020 SWARZĘDZ
NIP 7773354643 REGON 384617020