

Ul. Krakowiaków 78
02-255 WARSZAWA
Tel. (022) 57 53 100
Fax (022) 57 53 266

Referencje

Niniejszym potwierdzamy, iż spółka KKBud z siedzibą w Poznaniu na zlecenie spółki Castim realizowała w okresie od maja 2019 roku do października 2020 roku usługi związane z budową sklepu wielkopowierzchniowego Castorama przy ul. Łukowskiej w Parku Handlowym Siedlce.

Zakres prac KKBud obejmował:

1. Koordynację przedsięwzięcia na etapie projektowym oraz przetargowym.
2. Przeprowadzenie procedury przetargowej na roboty dotyczące wzmocnienia gruntów pod posadowienie obiektu tj.: przygotowanie materiałów przetargowych; analiza ofert Wykonawców; udział w negocjacjach od strony merytorycznej; przygotowanie i prowadzenie negocjacji od strony techniczno-handlowej; rekomendacja wyboru.
3. Kompleksowy nadzór inwestorski wszystkich branż podczas trwania budowy w tym między innymi reprezentowanie Inwestora na spotkaniach z Projektantami, kontrola prac na budowie, sprawdzanie kompletności dokumentacji projektowej, doradztwo oraz opiniowanie w zakresie spraw formalnych, technicznych oraz ekonomicznych, bieżąca weryfikacja postępu prac na budowie.
4. Koordynację przepływu informacji między Generalnym Wykonawcą a Inwestorem oraz zachowanie zgodności procedur budowlanych i BHP z wymaganiami i standardem Inwestora poprzez Administratora Projektu z ramienia KKBud.

Charakterystyka obiektu Castorama Siedlce:

1. Budynek w konstrukcji słupowej żelbetowej, konstrukcja dachu stalowa, część biurowa w konstrukcji żelbetowej monolitycznej
2. Powierzchnia całkowita: 12 242 m²
3. Kubatura: 105 548 m³
4. Wysokość całkowita: 9,7 m / II kondygnacje
5. Teren sklepu podzielony został na 3 strefy:
 - strefa klienta z parkingiem wielostanowiskowym dla pojazdów osobowych
 - strefa sklepu z halą główną, część socjalno-biurowa i magazyn
 - strefa dostaw dostępna dla samochodów dostawczych z wiatą rozładunkową.

W obiekcie zastosowano następujące rozwiązania i instalacje:

1. Instalacje zewnętrzne: instalacja wodociągowa; instalacja kanalizacji sanitarnej; instalacja kanalizacji deszczowej; hydranty zewnętrzne oraz zbiornik zapasu wody do zewnętrznego gaszenia pożaru.
2. Instalacje wewnętrzne: instalacja wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji; instalacja hydrantów wewnętrznych; instalacja kanalizacji sanitarnej; instalacja kanalizacji deszczowej; instalacja centralnego ogrzewania i ciepła technologicznego; technologia kotłowni gazowej; instalacja gazu; instalacja wody lodowej; instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacji wybranych pomieszczeń.
3. Instalacje elektryczne: rozdzielnica główna RG; wewnętrzne linie zasilające; instalacja oświetlenia podstawowego i miejscowego; instalacja oświetlenia awaryjnego; instalacja gniazd wtyczkowych 230VAC i 400VAC; instalacja zasilania odbiorników instalacji sanitarnych i wentylacji mechanicznej; instalacja odgromowa; instalacja przeciwprzepięciowa; instalacja ochrony od porażen prądem elektrycznym; instalacja logiczna i telefoniczna.
4. Instalacja automatyki dla urządzeń technologicznych, szafy zasilające urządzenia technologiczne i sanitarne wraz z automatyką.
5. Pylon reklamowy 3 słupowy w konstrukcji stalowej, oświetlony, o wysokości 25 m.

Potwierdzamy, iż KKBud wykonał swoje obowiązki przy tej inwestycji zgodnie z obowiązującymi normami budowlanymi z zachowaniem należytej staranności oraz z wymogami Inwestora.

Dyrektor ds. Inwestycji Budowlanych



Mirosław Pacek