

Poznań 01.07.2024 r.

Transgourmet Polska Sp. z o.o.
ul. Zamenhofs 133
61-131 Poznań, Polska

tel. +48 61 87 42 300
fax +48 61 87 42 200

www.selgros.pl
www.transgourmet.pl

- LIST REFERENCYJNY -

KKBud sp. z o.o. realizowała dla Transgourmet Polska Sp. z o.o. usługi Inwestora Zastępczego związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem modernizacji 20-letniego obiektu wielkopowierzchniowego na nowoczesny Park Handlowy Selgros. Zadania realizowane były w okresie wrzesień 2022 r. – marzec 2024 r. Obiekt zmodernizowano pod funkcjonowanie hali sprzedażowej Selgros oraz najemców tj.: klubu fitness JustGym oraz marketu budowlanego Bricomarche.

Prace zlecone KKBud obejmowały następujące etapy:

1. Etap przygotowawczy inwestycji – analiza niezbędnych do wykonania rozbiórek oraz prac wzmocnienia konstrukcji obiektu, nadzór jakościowy i techniczny nad wykonywanymi pracami.
2. Etap przetargów – kompleksowe przeprowadzenie przetargów na wybór wykonawców poszczególnych pakietów robót.
3. Etap budowy realizowany w podziale na pakiety robót – reprezentowanie Inwestora na budowie wraz z prowadzeniem biura budowy Inwestora; koordynacja wykonywanych prac przez poszczególnych wykonawców pakietów robót wraz z bieżącą aktualizacją pakietów robót, monitoring harmonogramu inwestycji, nadzór inwestorski, udział w odbiorze końcowym.

Charakterystyka inwestycji:

- Powierzchnia użytkowa całego parku handlowego: 16 506 m²
- Powierzchnia użytkowa Selgros Cash&Carry 11 149 m²

Zastosowane rozwiązania i instalacje:

1. Instalacja chłodnicza i mroźnicza obsługująca wyspy mebli chłodzących i witryny mroźnicze dla sklepu Selgros, działająca na jednym zestawie sprężarkowym o mocy chłodniczej 375kW, którego czynnikiem roboczym jest CO₂.
2. Istniejący węzeł ciepły, wymieniono na nowy bardziej efektywny o 3-krotnie mniejszej mocy cieplnej (800kW) od węzła pierwotnego, z przeznaczeniem do zasilenia instalacji kurtyń i nagrzewnic całego obszaru najemcy BRICO oraz istniejącej instalacji grzejnikowej dla biur obsługi sklepu Selgros.
3. Węzeł odzysku ciepła wykorzystujący ciepło odpadowe instalacji chłodniczej na cele c.w.u. oraz na ciepło do wentylacji całego obiektu.

Transgourmet Polska Sp. z o.o.
Adres: ul. Zamenhofs 133
61-131 Poznań, Polska
NIP: PL 781-10-11-998
REGON: 630375413
BDO: 00006431

Zarejestrowana w Sądzie Rejonowym Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr. KRS: 000045597.
Wysokość kapitału zakładowego: 347.000.000,00 złotych.

Konto bankowe:
BNP Paribas Bank Polska S.A.,
nr 45 1750 1019 0000 0000 0098 3004

4. Własna stacja uzdatniania wody wyposażona w część zmiękczenia oraz dezynfekcji wody z użyciem 3 sztuk lamp UV.
5. Obiekt zabezpieczono pożarowo przez całkowicie nową i dostosowaną do obowiązujących przepisów instalację tryskaczową i hydrantową wraz z pompownią pożarową.
6. Wszystkie instalacje w obiekcie są monitorowane lub monitorowane i sterowane z wykorzystaniem instalacji BMS.

Potwierdzamy, iż Zespół KKBud spełnił nasze wymagania co do realizacji inwestycji w określonym reżimie organizacyjnym i czasowym.

Transgourmet Polska Sp. z o.o.
Dyrektor Działu Technicznego

Bartosz Janowski

Transgourmet Polska sp.
Członek Zarządu

Jakub Góralski

Transgourmet Polska Sp. z o.o.
Adres: ul. Zamenhofska 133
61-131 Poznań, Polska
NIP: PL 781-10-11-998
REGON: 630375413
BDO: 000006431

Zarejestrowana w Sądzie Rejonowym Poznań-Nowe
Miasto i Wilda w Poznaniu, Wydział VIII Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego
pod nr. KRS: 0000045597.
Wysokość kapitału zakładowego:
347.000.000,00 złotych.

Konto bankowe:
BNP Paribas Bank Polska S.A.,
nr 45 1750 1019 0000 0000 0098 3004